

कर्मवीर दादासाहेब गायकवाड स्वळीकरण व स्वाभिमान योजना

जमीन विकण्यास ईच्छुक असलेल्या शेतक-याने सादर करावयाचा प्रस्ताव अर्ज

- १) अर्जदाराचे पुर्ण नांव, पत्ता व वय:- _____

- २) ७/१२ वर एकपेक्षा अधिक व्यक्तीचे नांव असल्यास सर्वाची नांवे, पत्ते व शेती विक्रीसाठी सम्मतीपत्र सोबत जोडावे.
- ३) शेती विक्रीचे कारण. _____
- ४) अर्जदाराकडे एकुण शेतीचे वर्णन ७/१२ नुसार :-
अ) मौजा : _____ ब) एकुण शेती : _____
क) सर्व क्रमांक : _____ क) धारण शेतीची प्रकारे : (वर्ग-१,वर्ग-२) _____
इ) शेतसारा _____ प) जमीन ओलीताखाली आहे काय. _____
असल्यास कशाप्रकारे :- _____
(नहराद्वारे / विहीरीद्वारे/ तलावाद्वारे)
फ) तलाठी यांनी प्रमाणित केलेली शेतीची चतुःसिमा व चतुःसिमेला लागून असलेल्या शेतक-याचे नाव,पत्ते व त्याचे गटक्रमांक सोबत जोडावे.
- ५) एकुण शेतीपैकी विक्रीसाठी प्रस्तावीत असलेल्या शेतीचे वर्णन:-
अ) मौजा : _____ ब) एकुण शेती _____ :
क) सर्व क्रमांक : _____ क) धारण शेतीची प्रकारे : (वर्ग-१,वर्ग-२) _____
इ) शेतसारा : _____ प) जमीन ओलीताखाली आहे काय. _____
असल्यास कशाप्रकारे :- _____
(नहराद्वारे / विहीरीद्वारे/ तलावाद्वारे)
फ) तलाठी यांनी प्रमाणित केलेली शेतीची चतुःसिमा व चतुःसिमेला लागून असलेल्या शेतक-याचे नाव,पत्ते व त्याचे गटक्रमांक सोबत जोडावे.
- ६) विक्रीसाठी प्रस्तावित असलेल्या शेतजमीनीचे क्षेत्रफळ बरोबर असल्याचे मोजणी विभागाचे टाचण व नकाशासह अहवाल (तालुका निरीक्षक भूमी अभिलेख यांनी प्रमाणित केलेली मोजणीची क प्रत सोबत जोडावी)
- ७) गांव नकाशा सोबत जोडावा.:- _____
- ८) विक्रीच्या शेतीचे गावापासुनचे अंतर :- _____
- ९) शेतीवर जाण्यासाठी स्वतंत्र रस्ता आहे काय. _____
असल्यास त्याचे वर्णन करावे. _____
नसल्यास सध्याच्या वहिवाटीचा रस्ता कोठून आहे ते नमूद करावे: _____
- १०) शेती विक्रीकरीता शेतीसाठी अपेक्षित प्रती एकर किंमत रुपये. _____
- ११) जिल्हा समितीपूढे सादर केलेल्या प्रस्तावातील शेतजमीन समिताने खरेदी करणे बंधनकारक असणार नाही याची जाणीव असल्याबाबतचे शेती विक्री करण्या शेतक-याचे / शेतक-याचे घोषणापत्र सोबत जोडावे.

- २ -sabalikaran application

- १२) जमीनीच्या खरेदी प्रक्रियामुळे कोणतीही नुकसान भरपाई सहाय्यक आयुक्त, समाज कल्याण यवतमाळ कार्यालयाकडुन मागण ार नसल्याबाबत, विक्री प्रस्तावातील जमीनीबाबत कोणत्याही न्यायालयात वाद सुरु नसल्याबाबत व विक्री प्रस्तावातील जमीनीबाबत कोणत्याही न्यायालयात वाद सुरु नसल्याबाबत व विक्री प्रस्तावातील जमीन कुठेही गहाण नसल्याबाबतचे संबंधित शेतजमीन विक्री करणा-या / शेतक-याचे शपथपत्र सोबत जोडावे.
- १३) प्रस्तावातील शेतजमीनीवर परिसरातील प्राथमिक,सहाकारी,कृषी, पत पुरवठा सेवा सोसायटीची कुठल्याही प्रकाराची थकबाकी नसल्याबाबतचे ना-हरकत प्रमाणपत्र सोबत जोडावे.
- १४) प्रस्तावातील शेतजमीनीवर परिसरातील कृषी पतपुरवठा करणा-या बँकेचे कुठल्याही प्रकाराची थकबाकी नसल्याबाबतचे ना-हरकत प्रमाणपत्र सोबत जोडावे.
- १५) जमीन विक्री करणा-या शेतमालकाने त्यांच्या कुटुंबातील कमीत कमी दोन व्यक्तीचे (उदा.सख्खे भाऊ, सख्खी बहिण, पत्नी, मुले इत्यादी) शेतजमीन विक्रीबाबत ना-हरकत प्रमाणपत्र जोडावे.
- १६) शेतजमीन विकणा-याने राशन कार्डची पहिल्या व शेवटच्या पानाची झेरॉक्स जोडावी.
- १७) विक्रीसाठी प्रस्तावीत असलेल्या शेतीच्या गावातील शेतजमीनीचे मागील ५ वर्षांच्या खरेदी विक्री दराबाबतचा तलाठयाकडुन घेतलेल्या माहिती तक्ता सोबत जोडावा.
- १८) सध्या विक्रीसाठी प्रस्तावीत जमीनीवर कोणते पिक घेतले आहे. व या शेतीमध्ये मागील तीन वर्षात घेतलेल्या पिकाचा तलाठी यांनी दिलेले तक्ता सोबत जोडावा.
- १९) प्रस्तावातील शेतजमीन बिनाबोझा, कुळ नसलेली, वादग्रस्त नसल्याबाबतचे तलाठी यांनी दिलेले प्रमाणपत्र सोबत जोडावे.
- २०) विक्रीसाठी प्रस्तावीत शेतजमीन लाभ / बुडीत क्षेत्रात येते किंवा नाही याबाबत तलाठी यांनी दिलेले प्रमाणपत्र सोबत जोडावे.
- २१) सदर शेत जमीन अनुसूचित जमातीच्या व्यक्तीकडुन मिळाली नसल्याबाबत शासनाकडुन मिळाली नसल्याबाबत, धार्मिक स्थळाची नसल्याबाबत, रस्ता / पादण मध्ये जाणारी नसल्याबाबत, गायरान शेतजमीन नसल्याबाबत, पुनर्वसनात जात नसल्याबाबत, कोणत्याही प्रकल्प, नहराकरीता किंवा अन्य कोणत्याही बाबीकरीता संपादीत झाली नसल्याबाबत किंवा सर्वेक्षण झाला नसल्याबाबतचे तलाठी यांचे प्रमाणपत्र सोबत जोडावे

स्थळ :- _____

दिनांक - _____

शेती विकणाराची स्वाक्षरी

जमीन विक्री करणा-या शेतक-याव्यतिरीक्त त्यांचे कुटुंबातील कमीत कमी दोन व्यक्तीचे (उदा.सख्खे भाऊ, सख्खी बहिण, पत्नी, मुले इत्यादी) च्या स्वाक्ष-या.

अ.क्र.	नाव	नाते	स्वाक्षरी

टिप :- अनुसूचित जमाती तसेच शासनाने वाटप केलेल्या जमिनी, पुनर्वसनात जाणारी जमीन, बुडीत क्षेत्रात जाणारी जमीन, रस्ता / पादण मध्ये जाणा-या व गायरान इत्यादी जमिनी वगळुन फक्त स्वतःची स्वयंसंपादीत मालकी हक्काची शेतजमीन विक्रीचा प्रस्ताव पाठवावा.

- ३ -sabalikaran application

(मुद्रांक रु.१००/-)

कर्मवीर दादासाहेब गायकवाड सबळीकरण व स्वाभिमान योजना
जमीन विकण्यास इच्छुक असलेल्या शेतकऱ्याने सादर करावयाचे शपथपत्र
(मुद्रा क्र.११ व १२ प्रमाणे)

मी खालील सही करणार श्री./श्रीमती -----
-----मु.----- पो.----- ता.----- जि.-----
व्यवसाय ----- शपथपत्र लिहून देतो की, माझ्या स्वमालकीची जमीन मौजा-----
-----ता.----- जि.यवतमाळ गट क्र.----- क्षेत्र -----
हे.आर पैकी ----- हे.आर शासनाच्या दराने सामाजिक न्याय विभागास विक्री
करावयाची आहे. त्या करिता मी शेतीचा संपूर्ण प्रस्ताव सादर केला आहे. प्रस्ताव/अर्जातील
अट क्र.११ प्रमाणे शपथेवर लिहून देतो की, उपरोक्त वर्णनाची जमीन जिल्हा समितीने खरेदी
करणे बंधनकारक असणार नाही याची मला जाणीव आहे. प्रस्ताव/अर्जातील अट क्र.१२ प्रमाणे
(१) जमिनीच्या खरेदी प्रक्रियेमुळे कोणतीही नुकसान भरपाई मा.विशेष जिल्हा समाज कल्याण
अधिकारी यांचे कार्यालयाकडून मागणार नाही. (२) विक्री प्रस्तावातील जमीन ही कोणत्याही
न्यायालयात वादाच्या विषयात नाही. (३) विक्री प्रस्तावातील जमीन कुठेही गहाण नाही.

करिता शपथपत्र लिहून देत आहे.

ठिकाण :-

दिनांक :-

शपथपत्र लिहून देणार

स्वा/-----

-

(नांव -----

(पत्ता -----

साक्षदार :- १) स्वा/- ----- (नांव -----)

२) स्वा/- ----- (नांव -----)

कर्मवीर दादासाहेब गायकवाड सबळीकरण व स्वाभिमान योजना
शेतमालकाच्या कुटुंबातील २ व्यक्तीचे शेत विक्रीबाबत
ना-हरकत प्रमाणपत्र
(मुद्या क्र.१५ प्रमाणे)

मी खालील सही करणार श्री./श्रीमती -----
मु.----- पो.----- ता.----- जि.----- व्यवसाय -
----- प्रतिज्ञेवर लिहून देतो की, मौजा-----ता.-----
जि.यवतमाळ येथील गट क्र.----- क्षेत्र ----- हे.आर जमीन विक्री
करण्याकरिता माझे ----- (नाते) नामे श्री./श्रीमती -----
----- यांनी सामाजिक न्याय विभागाकडे प्रस्ताव सादर केला आहे. सदर
वर्णनाची जमीन विक्री करण्यासाठी माझी कोणतीही हरकत नाही. / आक्षेप नाही.

सदर व्यवहार मला मान्य आहे.

ठिकाण :-

दिनांक :-

स्वा/-----
(नांव -----
/ पत्ता -----

साक्ष्यदार :- १) स्वा/- ----- (नांव -----)
२) स्वा/- ----- (नांव -----)

- ५ -sabalikaran application

गावातील जमिनीचे मागील ३ वर्षात घेतलेल्या पिकाबाबत
व ५ वर्षांच्या खरेदी विक्रीच्या दराबाबत
तलाठी प्रमाणपत्र
(मुद्या क्र.१७ व १८ प्रमाणे)

मी श्री./श्रीमती -----तलाठी साजा क्र.-----
गाव.----- ता.----- जि.----- मौजा-----
येथील गट क्र.----- क्षेत्र ----- हे.आर हया जमीनीवर मागील ३
वर्षात खालीलप्रमाणे पीके घेतली आहेत.

तसेच वरिल वर्णनाच्या शेतात यावर्षी ----- हे पीक घेत /घेतले आहे.
तसेच मौजा ----- ता.----- साजा क्र. येथील जमीन खरेदी
विक्रीच्या दराबाबत मागील ५ वर्षांचा तक्ता खालीलप्रमाणे देण्यात येत आहे.

माहितीस्तव सादर

ठिकाण:-

स्वा/-

दिनांक :-

(नांव :-----)

शिक्का

- ६ -sabalikaran application

विक्री प्रस्तावातील जमिनीबाबत सर्च रिपोर्ट

(आवश्यक ते खोडावे)

(मुद्या क्र.१९, २० व २१)

मौजा ----- ता.----- साजा क्र. -----

येथील शेतजमीन गट क्र. ----- क्षेत्र ----- हे.आर या शेतावर

कोणत्याही बँकेचा / सहकारी संस्थेचा/ पत संस्थेचा बोजा नाही/ बोजा आहे.

वरिल वर्णनाची शेती कुळाची नाही/ आहे तसेच कोणत्याही न्यायालयीन वादात नाही./ वादग्रस्त आहे.

विक्री प्रस्तावातील शेतजमीन ----- या प्रकल्पाच्या / धरणाच्या लाभ क्षेत्रात येते / येत नाही. तसेच सदर शेतजमीन अनु.जमातीच्या (एस.टी.) व्यक्तीकडून शेतमालकास मिळाली नाही / आहे. शासनाकडून मिळाली नाही / आहे. सदर जमीन धार्मिक स्थळाची नाही / आहे. तसेच रस्त्यात/ पांढणमध्ये जाणारी नाही /आहे. तसेच हे गायराण जमीन नाही /आहे. ही जमीन पुनर्वसनाकरिता नाही /आहे. तसेच प्रकल्प, नहराकरिता अन्य बाबीकरिता संपादीत झाली नाही/ आहे.

तेव्हा सदर जमीन शासनाने खरेदी करू नये/ खरेदी करण्यास हरकत नाही.

करिता प्रमाणपत्र देण्यात येत आहे.

ठिकाण :-

दिनांक :-

स्वा/- -----

(तहसीलदार/मंडळ अधिकारी/तलाठी)

कर्मवीर दादासाहेब गायकवाड सबळीकरण व स्वाभिमान योजना
जमीन विकण्यास इच्छुक असलेल्या शेतकऱ्याने सादर करावयाचे
//प्रतिज्ञापत्र//

मी खालील सही करणार श्री./श्रीमती -----
मु.----- पो.----- ता.----- जि.----- व्यवसाय -
----- शपथपत्र लिहून देतो की, माझ्या स्वमालकीची जमीन मौजा-----
ता.----- जि.यवतमाळ गट क्र.----- क्षेत्र ----- हे.आर पैकी
----- हे.आर शासनाच्या दराने सामाजिक न्याय विभागास विक्री करावयाची आहे.
त्या करिता मी शेतीचा संपूर्ण प्रस्ताव सादर केला आहे. सदर जमीन विक्री करिता माझ्या
कुटुंबातील खालील व्यक्तींची संमती घेतली आहे.

अ.क्र.	नांव व पत्ता	नाते	स्वाक्षरी

करिता प्रतिज्ञालेख लिहून देत आहे.

ठिकाण :-

दिनांक :-

स्वा/-----

(नांव -----)

साक्षदार :- १) स्वा/- ----- (नांव -----)

२) स्वा/- ----- (नांव -----)

शपथपत्र

मी खालील सही करणार -----

मु.----- ता.----- जि.यवतमाळ शपथपुर्वक लिहून देतो की,

कर्मवीर दादासाहेब गायकवाड सबळीकरण व स्वाभिमान योजनेखाली माझे मालकीची जमीन गट क्र. ----- क्षेत्रफळ -----हे.आर. मधील जमीन ----- हे.आर. विक्री बाबत अर्ज सहाय्यक आयुक्त, समाज कल्याण यवतमाळ यांचे कार्यालयात दिनांक ----- रोजी विहित नमुन्यात सादर केलेला आहे. त्याचा तपशिल खालील प्रमाणे आहे.

१. विक्री करावयाचे जमीनीवर कोणताही बोझा नाही. या बाबत तलाठी यांचे प्रमाणपत्र व ७/१२ ची अद्यावत प्रत जोडलेली आहे.
२. माझे मालकीचे जमीन क्षेत्रामधील विविध कार्यकारी सहकारी संस्था/कृषी सहकारी पतसंस्था यांची कुठल्याही प्रकारची थकबाकी नसल्याचे प्रमाणपत्र जोडलेले आहे.
३. प्रस्तावीत विक्री जमीनीचे क्षेत्रफळ बरोबर असल्याबाबत मोजणी शिट ची प्रत भुमी अभिलेख विभागाची जोडलेली आहे.
४. जिल्हा समितीपुढे सादर प्रस्तावातील शेतजमीन समितीने खरेदी करणे बंधनकारक असणार नाही याची मला जाणीव आहे.जमीनीचया खरेदी प्रक्रियेमुळे कोणतेही नुकसान भरपाई मागणार नाही.सदर जमीनी बाबत कोणत्याही न्यायालयात वाद सुरु नाही. प्रस्तावामधील जमीन कुठेही गहाण ठेवलेली नाही.सदर जमीनीवर कोणत्याही बँकेचे किंवा खाजगी व्यक्तीचे कर्ज नाही.प्रस्तावीत शेतजमीन विनाबोजा/कुळ नसलेली/ वादग्रस्त नसल्याबाबत संबंधीत तलाठी हयांचे प्रमाणपत्र जोडलेले आहे. सदर जमीन शासनाने यापुर्वी अधिग्रहीत केलेली नाही किंवा अधिग्रहनाकरीता प्रस्तावीत नाही.
५. विक्रीच्या अर्जावर माझे सखवे भाउ, बहीन, पत्नी, मुले/मुली यांच्या स्वाक्ष-या घेतलेल्या आहेत.या बाबत काही वाद झाल्यासिंवा दिलेली माहिती खोटी आढळुन आल्यास खरेदीपोटी दिलेली संपुर्ण रक्कम शासनास एक रकमी भरुन देण्यास व कायदेशिर कार्यवाहीस पात्र राहिल याची मला जाणीव आहे
६. सदर प्रस्तावीत विक्री करावयाचे जमीनीचे क्षेत्रफळ ----- बरोबर असुन माझे मालकीची आहे. व संपुर्ण जमीन माझ्या ताब्यात आहे. सदर जमीन खरेदी केल्यानंतर तात्काळ शासनाच्या/लाभार्थ्याच्या ताब्यात देण्यात येईल.खरेदीपुर्वी शासकीय खर्चाने जमीन मोजण्यात यावी.काही कारणास्तव जमीन विक्री प्रस्ताव रदद केल्यास मोजणी फी परत करणे मला बंधनकारक राहिल.

वरील माहिती खोटी आढळल्यास कायदेशिर कार्यवाहीस पात्र राहिल. शासनाचे होणा-या नुकसान वसुलीची जबाबदारी माझी राहिल.

शपथपत्र

मी खालील सही करणार श्री -----

मु.----- ता.----- जि.यवतमाळ शपथपुर्वक लिहून देतो की,

कर्मवीर दादासाहेब गायकवाड सबळीकरण व स्वाभिमान योजनेखाली श्री -----

----- याची गट क्रमांक ----- मधील ----- हे.आर.

जमीन मिळण्याकरीता विहित नमुन्यामध्ये अर्ज सहाय्यक आयुक्त, समाज कल्याण, यवतमाळ यांना दिनांक ----- रोजी सादर केलेला आहे.

१. सदर जमीन मी स्वतः पाहिली असून मी ती पसंत केलेली आहे. शासनाने सदर जमीन खरेदी केल्यास ती मी घेण्यास नियमानुसार पात्र ठरत असल्यास घेण्यास तयार आहे. मी व माझ्या कुटूंबातील कोणत्याही ठिकाणी मालकीची जमीन नाही किंवा वारसदार नाही.
२. मी अनुसूचीत जातीचा असून मी भुमीहीन शेतमजुर आहे. माझा सन २००२ च्या दारिद्र रेषेच्या यादीतील क्रमांक ----- आहे. (दारिद्र रेषेखालील असल्याबाबतचे प्रमाणपत्र सोबत जोडलेले आहे.)
३. सदर जमीन मला मिळाल्यानंतर ती विकणार नाही किंवा गहाण ठेवणार नाही. सदर जमीन मी स्वतः कसणार आहे. तसेच कर्जाची परतफेड शासनाने ठरवून दिल्यानुसार विहित कालावधीत भरणा करण्यांत येईल.

वरील माहिती खोटी निघाल्यास वाटप जमीन रद्द करून अन्य लाभार्थ्यांस वाटप करण्यास माझी कोणतीही हरकत राहणार नाही.तसेच शासनाच्या होणा-या नुकसानीस सर्वस्वी मी जबाबदार राहिल तसेच अन्य वसुलीस व कायदेशीर कार्यवाहीस मी बांधील राहिल.
